

KOMMUNEDELPLAN NOREFJELL

GROVSILING AV AREALINNSPILL

VURDERING AV AREALINNSPILL TIL KOMMUNEDELPLAN FOR NOREFJELL – KRØDSHERAD KOMMUNE

Arealinnspillene er vurdert opp mot veilederen for arealinnspill, samt Ecosigns rapport om videreutvikling av Norefjell. Innspillene er vurdert hver for seg og sett opp mot hverandre. Innspillene er blitt rangert i forhold til hvor viktige de er for helhetlig utvikling av Norefjell, om det kan defineres som fortetting, og om det bør samordnes med andre. Fordelingen er som følger:

Nr.	Navn	VIKTIG FOR HELHETEN	FORTETTING/ EKS. BYGGEOMRÅDE	LAV VERDI FOR HELHETEN	ANNET	SAMORDNES MED ANDRE	TAS UT
1	Bånnstasjon sør	X				Bånnstasjon nord	
2	Gunnar Lindelien Høgli		X			Skasethsetra	
3	Lars Erik Raaen og Oddvar G. Vaset		X	X		Bøseter-Leinane	
4	Norefjellstusvingen		X	X			
5	Skasethjordet		X			Bånnstasjon sør	
6	Skasethsetra		X	X		Gunnar Lindelien Høgli	
7	Skistuaområdet	X	X				
8	Sortebergområdet	X					
9	Bøseter-Leinane	X					
10	Knut Erik Ringnes	X					
11	Kristin Nore og NPU	X				Norefjell skisenter	
12	Norefri					Bånnstasjon sør	
13	Norefjell fjellcamping			X		Bøseter-Leinane og Puttanseter	
14	Norefjell golf			X			
15	Norefjell skisenter	X				Kristin Nore og NPU	
16	Norefjellbyen	X					

17	PG Ringnes			X	X	Henger sammen med områder i Flå	
18	Puttansetra Syd			X		Puttansetra Vest og Norefjellbyen	
19	Puttansetra Vest			X		Puttansetra Syd og Norefjellbyen	
20	Tor Fosslien						X
21	Sameie Snersrud			X			
22	Bånnstasjon nord	X				Bånnstasjon sør	
23	Truls Ørpen		X	X		Bøseter-Leinane	

Viktig for helheten:

Arealinnspillene med grønn farge er de som vurderes i størst grad å være i tråd med veilederen for arealinnspill, og som bygger opp under rapporten fra Ecosign. Dette er også hovedsakelig innspill som fremmes i fellesskap mellom ulike aktører og som vurderes å være viktige for å få til den ønskede utviklingen av Norefjell.

Fortetting/ Eks. byggeområde:

En del innspill er lokalisert i eksisterende byggeområder eller kan defineres som fortetting. Disse innspillene innebærer hovedsakelig mindre innspill på konkrete prosjekter på små eller allerede bebygde arealer. Flere av disse vil ikke ha behov for konsekvensutredning.

Lav verdi for helheten:

Noen innspill anbefales tatt med videre, selv om de har lav verdi for helheten i planen. Dette er innspill som er småskala eller mulige langsiktige utviklingsområder som kan være aktuelle i fremtiden, men ikke nå.

Samordnes med andre:

Flere av de småskala innspillene omhandler arealer som enten er del av større innspill eller bør ses i sammenheng med disse.

Annet:

Ett innspill vurderes å ikke støtte opp under utviklingen rundt alpinområdet på Norefjell i Krødsherad kommune, men henger sammen med et hytteområde i Flå kommune. Innspillet bryter med byggegrensen og flere kriterier i veilederen for arealinnspill.

Tas ut:

Ett innspill anbefales ikke å ta med videre i planarbeidet.