



Krødsherad  
kommune

# Reguleringsplan Noresundanlegget

*Formannskapet, Krødsherad kommune, 4. september 2023*

# Disposisjon

- 1. *Behandling av planer*** i en planprosessen (repetisjon fra mai 2023 )
- 2. *Reguleringsplanprosessen*** i Krødsherad kommune med sentrale vurderinger
- 3. *Gjennomgang av planforslag*** som fremmes til egengodkjenning, med fokus på endringer mellom høringsutkast og endelig forslag



# 1) Behandling av planer i en planprosessen

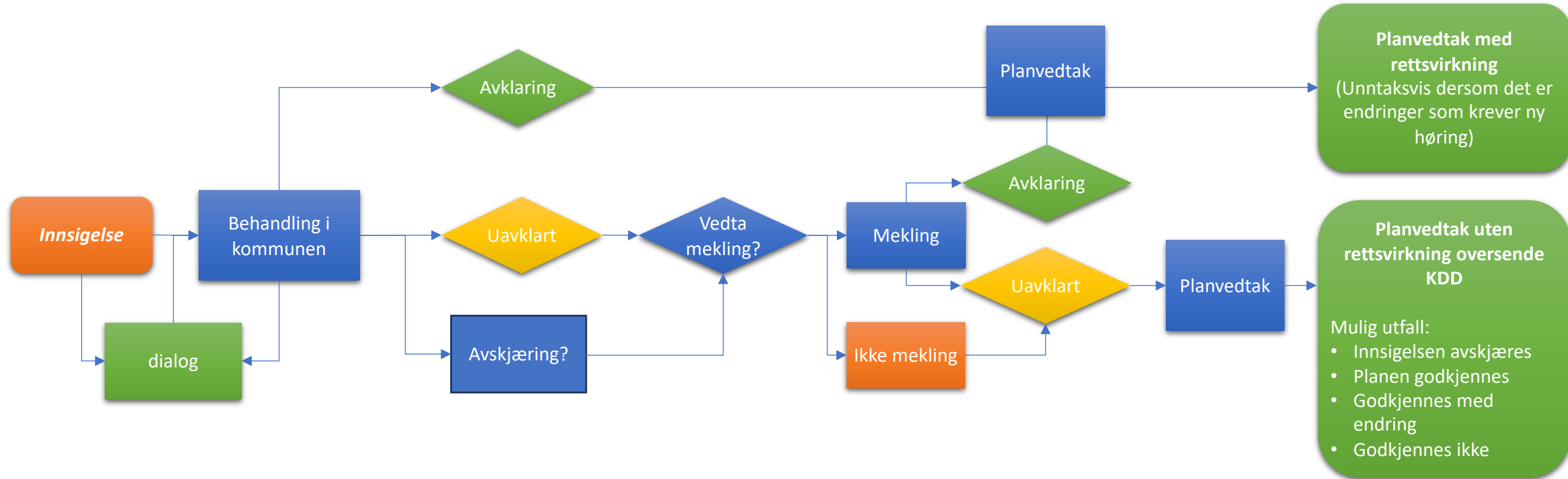
(repetisjon fra mai 2023 )



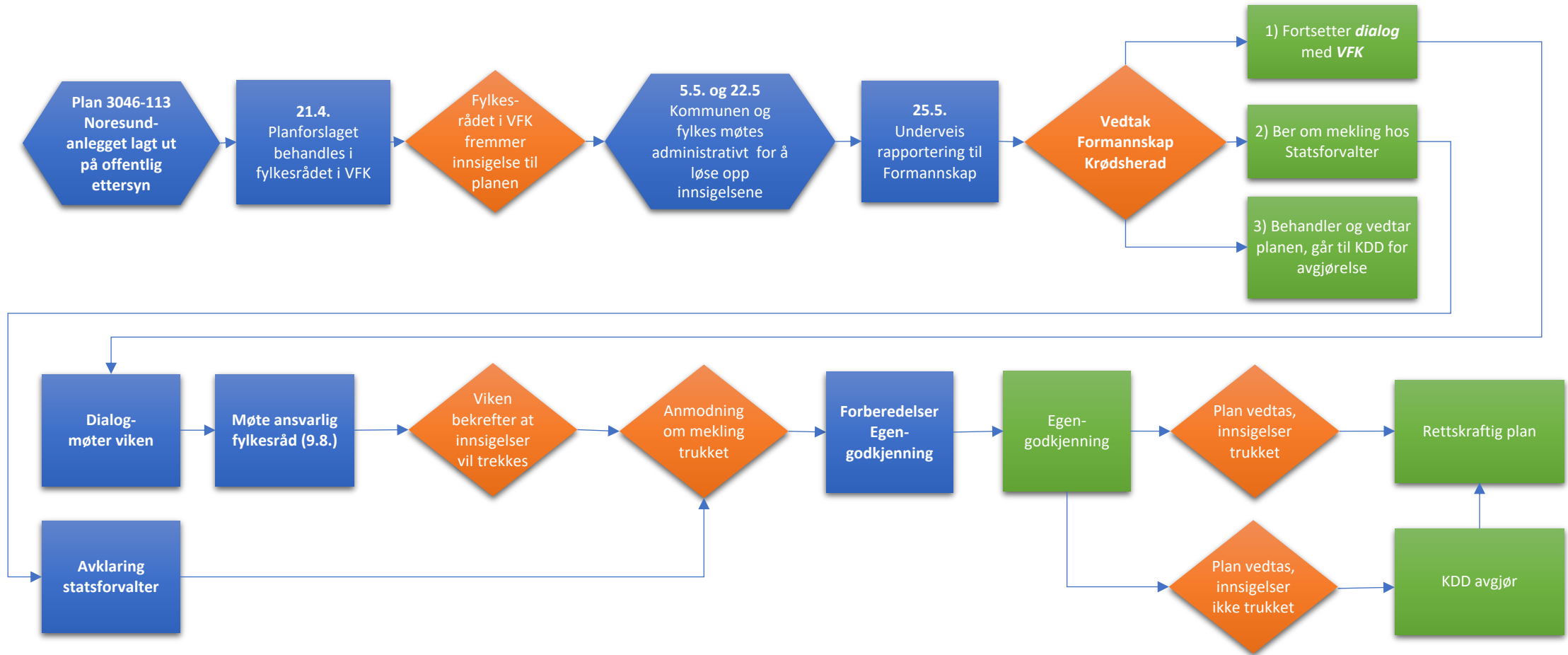
Krødsherad  
kommune



# Hvordan forløper en planprosess med innsigelser fra overordnet myndighet, og hva er det vi må ta stilling til?



# Tidslinje «Plan 3046-113 Noresundanlegget»



# 2) Reguleringsplanprosessen i Krødsherad kommune med sentrale vurderinger

(Jørgen Moe)



Krødsherad  
kommune



# Sentrale betraktninger

- Krødsherad kommune har fulgt normal praksis i planprosessen for Noresundanlegget
- I den innledende fasen, før høring, er det gjennomført betydelig mer informasjons- og medvirkningsarbeid enn tilsvarende prosesser
- Høringsperioden er utvidet med to uker etter ønsker fra Viken Fylkeskommune og Ungdomsrådet.
- Alle innspill fra høringsperioden, som angår planen er vurdert.
- Mange innspill er knyttet til skolestruktur eller stedsvalg, og i mindre grad til det utsendte planforslaget.
- Noresundanlegget er et flerbruksanlegg. Det innebærer at ulike hensyn må vurderes opp mot hverandre.



Krødsherad  
kommune



# Sentrale betraktninger (fortsetter)

- Prosessen før egengodkjenning (håndtering av Vikens innsigelse) har vært omfattende, og det er gjennomført og lagt til rette for mer medvirkningsarbeid enn tilsvarende planprosesser tilsier.
- Planforslaget som fremmes for politisk sluttbehandling, vurderer vi som mer eller mindre identisk med høringsutkastet.
- Viken anerkjenner at det ikke er planens kompleksitet, men skolesak som gjør saken vanskelig.
- Fylkesråden bekrefter den 9.8. «..at det er en god og sikker plan..»

Det er **planavdelingens vurdering** at «Reguleringsplan Noresundanlegget» er **kurant**. Det som gjør planen vanskelig og betent, er at det skal bygges en skole, hvor det fortsatt er **uenighet blant folk og folkevalgte** om struktur og stedsvalg.

Det er **ikke reguleringsplanen som skal bestemme** hvordan **endelig løsninger** skal bli. Reguleringsplanen vil gi retningslinjer for **forvaltningen innenfor planområdet**.



Krødsherad  
kommune





# 3) Gjennomgang av planforslag som fremmes til egengodkjenning, med fokus på endringer mellom høringsutkast og endelig forslag

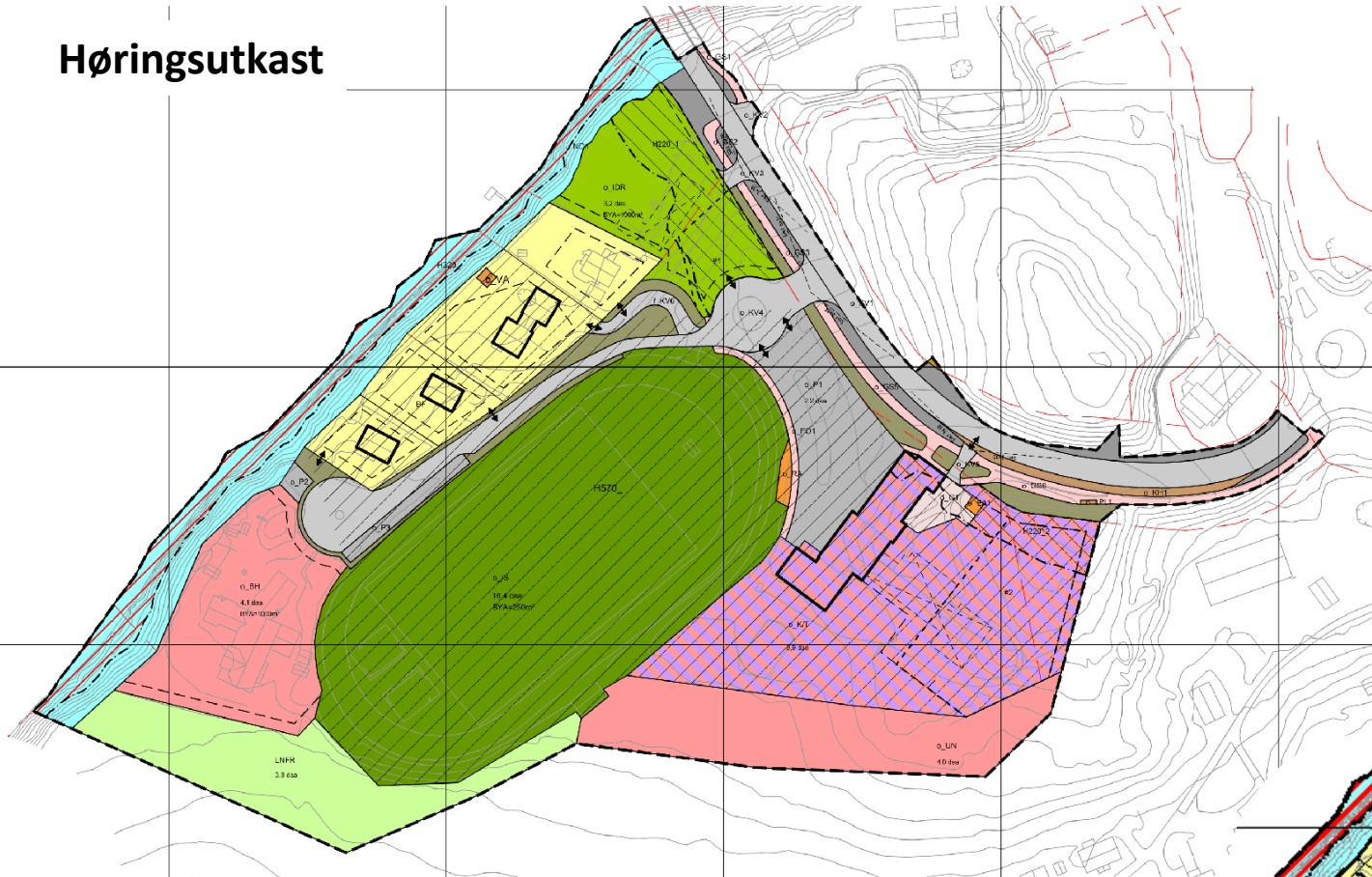
(Anne Gro Haviken)



Krødsherad  
kommune

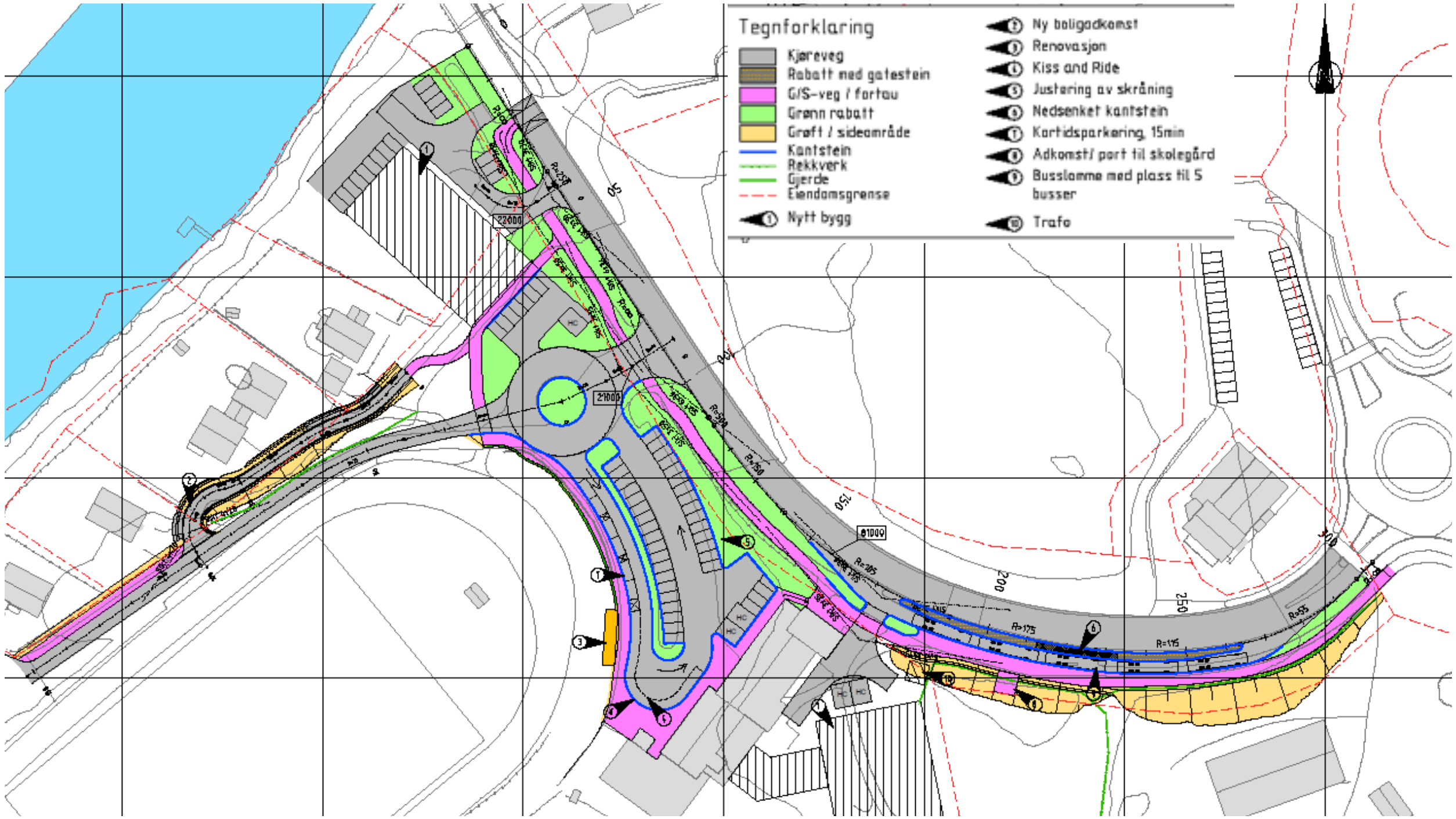


# Høringsutkast



# Revidert





### Tegnforklaring

- Kjøreveg
- Rabatt med gatestein
- G/S-veg / fortau
- Grønn rabatt
- Graff / sideområde
- Kantstein
- Rekkverk
- Gjerde
- Eiendomsgrense
- Nytt bygg

- 1 Ny boligkonst
- 2 Renovasjon
- 3 Kiss and Ride
- 4 Justering av skråning
- 5 Nedsenket kantstein
- 6 Korttidsparkering, 15min
- 7 Adkomst/ port til skolegård
- 8 Busslanne med plass til 5 busser
- 9 Trafo

